



659 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 128 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Informations légales

659 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison La Colle-sur-Loup

La Colle sur Loup au calme proche du village, à 100 mètres du collège et 150 mètres des commerces et école primaire. Cette maison d'une surface habitable de 128 m² est composée d'un séjour de 32 m² donnant sur une grande terrasse, d'une cuisine indépendante avec possibilité de transformer en cuisine américaine, de 4 chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, de 2 toilettes, d'une buanderie. Terrain arboré de 500 m². Elle dispose d'une grande terrasse et d'un garage. Il est possible de garer 3 voitures à l'intérieur ainsi que 2 voitures à l'extérieur. Double vitrage dans l'ensemble de la maison. Possibilité de scinder en deux appartements indépendants : au 1er étage un 3 pièces de 78 m² et un 3 pièces en rez-de-jardin de 50 m². Exposition principale sud / ouest En très bon état général, pompe à chaleur réversible. Taxe foncière 1060 € Contact : Sébastien 06.15.59.78.02

Document non contractuel - 03/09/2024

