



440 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Calme, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

440 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 496 € (208 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Cagnes-sur-Mer

Situation idéale au Cros de Cagnes, en deuxième ligne proche des plages et des commerces, au calme avec une aperçu mer. 3 pièces remis à neuf par son propriétaire. En effet l'appartement bénéficie d'une très belle rénovation dans son intégralité du sol au plafond, électricité refaite et remise aux normes, double vitrage neuf, clim. reversible neuve dans tout l'appartement, portes neuves, dressing aménagé... Il n'y a plus qu'à poser les valises... Ce 3 pièces est composé d'une entrée, d'un séjour donnant sur un balcon coté sud avec aperçu mer, d'une spacieuse cuisine indépendante neuve toute équipée (plaques induction, four, machine à laver le linge, lave-vaisselles...), de 2 chambres avec placard, d'une salle d'eau, d'un dressing aménagé, d'un WC indépendant. Une cave complète ce bien. POSSIBILITE de faire l'acquisition d'un garage pour 40.000 € Eau chaude et chauffage collectifs + clim. reversible dans tout l'appartement Charges env....

Document non contractuel - 16/07/2024

