



795 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 541 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

3 chambres

2 terrasses

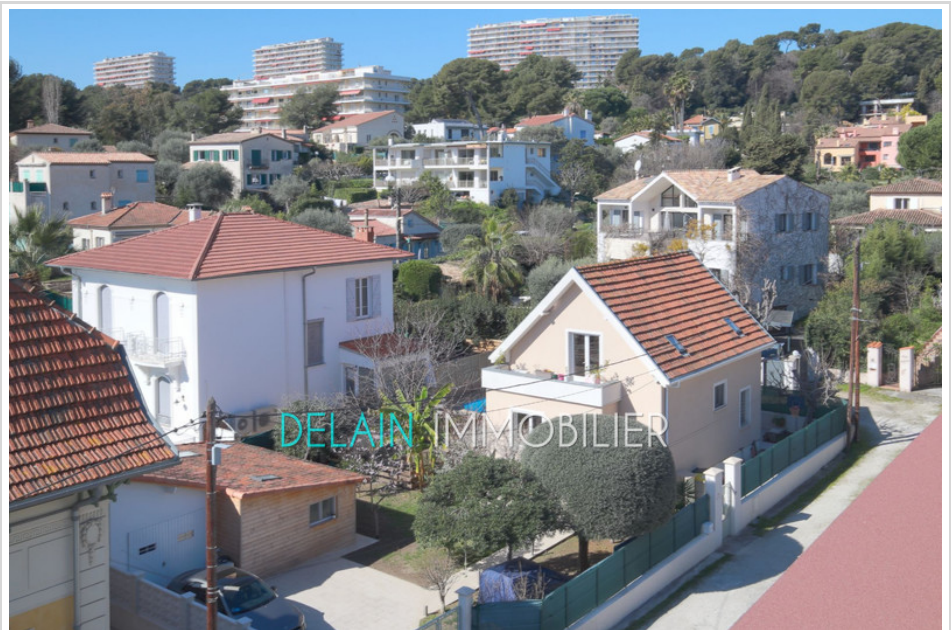
1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings



Villa mpo Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Parc St Véran. Cette jolie villa niçoise est située dans le secteur du Parc St Véran et en fond d'impasse et profite d'un calme absolu. Elle s'ouvre sur un jardin aménagé avec terrasses, piscine, parkings et garage fermé. Sur deux niveaux elle suit le plan suivant: entrée, séjour avec cuisine équipée ouverte, toilettes et dressing; à l'étage: trois chambres avec leur salle de bains ou leur salle d'eau et toilettes. Cette villa a été entièrement rénovée et isolée et offre des prestations soignées. Tout a été pensé pour apporter le maximum de confort et de convivialité. Les commerces et les plages sont à 1 km. A découvrir rapidement.

Informations légales

795 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 689 à 934 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/04/2025

